**ДОГОВОР №**

**ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

г. Новосибирск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

**1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и АО «Завод «Экран», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Яковлева Андрея Сергеевича, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по дератизации (истреблению грызунов), дезинсекции (истреблению бытовых насекомых) согласно Приложению 1 к настоящему договору на объектах Заказчика (далее Услуги), а Заказчик обязуется оплатить указанные услуги.

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
   * 1. Исполнитель обязан:

2.1.1 Приступить к оказанию Услуг с 31.03.2017г. и выполнять Услуги по 31.12.2017г. включительно.

* + 1. Производить указанный объем Услуг в соответствии с требованиями Санитарных правил и норм, рекомендациями по технологии оказания Услуг (работ), обращению с ядохимикатами и их применению при обработке Объектов, утвержденными полномочными на то органами.
    2. Использовать материалы и принадлежности надлежащего качества, прошедшие государственную регистрацию и имеющие разрешение на их использование в пищевой промышленности на территории РФ. Для дератизации и дезинсекции применять препараты, исключающие наличие вредителей на территории Заказчика.
    3. Ежемесячно проводить истребительные и профилактические мероприятия по борьбе с грызунами и бытовыми насекомыми согласно Приложению 1 к настоящему договору.
    4. Давать Заказчику консультации и предложения по вопросам проведения санитарно­профилактических мероприятий, предупреждающих занос, расселение и размножение грызунов, бытовых насекомых на Объектах Заказчика. Обеспечить эффективное противоэпидемическое проведение дезпрофмероприятий при условии соблюдения Заказчиком действующего санитарного законодательства по содержанию Объектов и условий настоящего договора. Оценка качества оказываемых услуг осуществляется путем проведения производственного (при необходимости лабораторного) контроля Объектов представителями Заказчика.
    5. Во время нахождения на территории Заказчика, Исполнитель (включая работников, привлеченных им для исполнения обязательств по договору) обеспечить соблюдение своими подчинёнными правил пропускного и охранного режима, Правил охраны труда и техники безопасности, Правил Противопожарной безопасности, в том числе производить необходимый инструктаж своих подчинённых.
    6. Предоставить копию приказа о назначении ответственных за выполнение работ с указанием фамилии и должности работников, имеющих право выполнять работы, предусмотренные настоящим договором.
    7. Предоставить документы, подтверждающие обучение персонала, выполняющего работы по дератизации, дезинсекции на территории Заказчика на право выполнения указанных работ в лицензированном центре.
    8. Дератизацию проводить путем обновления ранее разложенных препаратов как в специализированных ловушках, так и в других местах, комплектовать утраченные, сломанные ловушки.
    9. Дезинсекцию проводить как путем расставления ловушек, так и путем обработки поверхностей специальными составами.
    10. В стоимости услуг учесть: препараты для дератизации, дезинсекции, ловушки для дератизации и дезинсекции, выезд специалиста на территорию Заказчика.
    11. Выполнить работы надлежащего качества.
    12. Предоставлять Заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения работ.
  1. Исполнитель имеет право:
     1. Проводить санитарное обследование Объектов Заказчика перед началом оказания Услуг.
     2. 1 раз в 3 месяца проводить экспертизу санитарно-технического и эпидемического состояния Объектов Заказчика с выдачей заключения Заказчику.
     3. Самостоятельно осуществлять выбор препаратов, необходимых для обработки Объектов Заказчика при условии соблюдения требований п. 2.1.3 настоящего договора.
  2. Заказчик обязан:
     1. Обеспечить беспрепятственный доступ Исполнителя ко всем площадям, подлежащим обработке, на необходимое для обработки время в сроки, предусмотренные Графиком оказания Услуг.
     2. Оказать Исполнителю полное содействие в выполнении услуг.
     3. Выделить постоянное ответственное лицо, обязанное присутствовать во время оказания Услуг Исполнителем, уполномоченное удостоверять своей подписью и печатью Акта сдачи-приема оказанных услуг.
     4. Если возникли обстоятельства, препятствующие оказанию Услуг надлежащего качества, в пятидневный срок устранить эти обстоятельства.
     5. Оплатить Услуги в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.
     6. Проводить комплекс инженерно-технических и санитарно-гигиенических мероприятий в соответствии с СНиП и с Санитарными Правилами, направленных на недопущение распространения грызунов и насекомых.
     7. Соблюдать правила проведения дезинфекционных мероприятий, указанные в приложении, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.
     8. Незамедлительно сообщать Исполнителю обо всех изменениях, влияющих на договорные условия, в том числе об изменениях юридического статуса, наименования, фактических адресов и телефонов, банковских реквизитов в пятидневный срок.
  3. Заказчик имеет право:

2.4.1 Назначать время обработки Объекта, предупредив Исполнителя не менее чем за два дня до начала оказания услуг.

2.4.2 Получать информацию о применяемых на Объектах Заказчика препаратах, копии их сертификатов.

* + 1. Получать бесплатные консультации по вопросам санитарно-профилактических мероприятий.
    2. Требовать надлежащего выполнения обязательств Исполнителем по настоящему договору.
    3. В любое время потребовать от Исполнителя отчет о ходе исполнения настоящего Контракта.

1. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
   1. Все расчеты осуществляются Заказчиком через его расчетный счет в банке.
   2. Оплата за Услуги, оказанные Исполнителем, производится ежемесячно, в течение 30 (тридцати) дней с даты получения Акта выполненных работ и выставленного Исполнителем счета.
   3. Стоимость одного м2 дератизации составляет\_\_\_\_\_\_\_ с НДС, стоимость 1м2 дезинсекции составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ с НДС. Оплата за оказываемые Исполнителем Услуги ежемесячно составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с НДС, один раз в 3 месяца оплата составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с НДС.
   4. При неоплате Заказчиком более полутора месяцев Исполнитель вправе прекратить оказание Услуг до погашения задолженности.
2. ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН
   1. Стороны несут взаимную ответственность друг перед другом за исполнение обязательств по настоящему договору в рамках действующего законодательства Российской Федерации.
   2. Исполнитель несет ответственность за качество оказываемых услуг, а также за вред, причиненный грызунами и бытовыми насекомыми Исполнителю. Дератизация, дезинсекция помещений Заказчика должна проводиться препаратами, разрешенными к применению в пищевой промышленности на территории Российской Федерации.
   3. Исполнитель несет ответственность за использование материалов и принадлежностей ненадлежащего качества, непрошедших государственную регистрацию и не имеющих разрешение на их использование в пищевой промышленности на территории РФ.
   4. Исполнитель несет ответственность за отсутствие вредителей (грызунов, насекомых) на территории Заказчика. Параметром качества оказываемых услуг является отсутствие вредителей (грызунов, насекомых) на обрабатываемых площадях.
   5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, в случае, если они были вызваны обстоятельствами непреодолимой силы (в том числе массовые волнения, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия).
   6. Споры по настоящему договору разрешаются сторонами посредством переговоров. Споры и разногласия, по которым договоренность не достигнута, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде.
   7. Ни одна Сторона не имеет право поручать исполнение своих обязательств по настоящему договору третьему лицу, переуступать право требования долга третьему лицу.
   8. Изменения условий настоящего договора, происходят по соглашению сторон.
3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ
   1. Исполнитель дает гарантию на устойчивое снижение численности насекомых и грызунов на период действия настоящего договора при условии выполнения Заказчиком всех Инструкций по дезинфекции и дератизации и обязательных рекомендаций Исполнителя по улучшению санитарного состояния обработанных Объектов.
   2. Освобождение Объектов Заказчика от грызунов и бытовых насекомых после начала оказания Услуг не может служить основанием к досрочному расторжению настоящего договора Заказчиком или Исполнителем и прекращении оказания Услуг на основании ФЗ «О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения» № 52 от 30.03.1999г. и в соответствии с Постановлением Главы администрации Новосибирской области № 123 от 24.02.1998 г.
   3. Изменения, дополнения или прекращение действия настоящего договора осуществляется по согласованию сторон, оформляются дополнительным письменным соглашением, подписанным сторонами и является неотъемлемой частью настоящего договора.
   4. В соответствии с методическими указаниями по борьбе с грызунами в населенных пунктах, Министерства здравоохранения (Москва, 1981 г.), Стороны признают, что при заключении настоящего договора на обслуживание по дератизации учитывается площадь всех строений и этажей, включая подвалы, чердаки и площадь подсобных сооружений, строения площадью до 100 кв.м, учитываются за 100 кв.м.
   5. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания и действует по 31.12.2018г.

**6. ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заказчик:**  **АО «Завод «Экран»**  630047, г. Новосибирск, ул. Даргомыжского 8 а  ИНН: 5402100011 КПП: 540201001  р/сч. 40702810344070103197  в Сибирском банке Сбербанка РФ  кор/сч.: 30101810500000000641  БИК: 045004641 ОКПО: 07623170  ОГРН: 1025401007312  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.С. Яковлев/  МП |

Приложение 1

к договору от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Перечень помещений АО «Завод «Экран», подлежащих дератизации, дезинсекции**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  № п/п | Наименование объекта | Расположение | Площадь, подлежащая дератизации,  м2 | Площадь, подлежащая дезинсекции,  м2 |
| 1  1 | Главный корпус | 1 этаж, Подвал | 2139,0 | 2139,0 |
| 22 | Стекольный корпус -1 | Отметка 0,000  Отметка +4,800  Отметка +7,900 | 7084,0 | 1120,0 |
| 33 | Стекольный корпус - 2 | 1 этаж, 2 этаж | 2707,0 | 560,0 |
| 44 | Стекольный корпус - 3 | Отметка 0,000  Отметка +6,000  Отметка +11,000 | 10781,0 | 603 |
| 45 | Составной Цех | 1 этаж, гардеробы | 3068,0 | 3068,0 |
| 56 | Компрессорная | 1 этаж | 1291,0 | 20,8 |
| 67 | ЦМС | 1 этаж | 460,0 | 15,3 |
| 88 | Администаривный корпус | 1, 2, 3 этажи, подвал | 2000,0 | 100 |
| 99 | Бытовка | 1, 2, 3 этажи, чердак | 2086,0 |  |
| 110 | Главный корпус | 1, 2 этажи | 3000,0 |  |
| 111 | Депо-гараж | 1 этаж | 3000,0 |  |
| 112 | КВЦ | 1, 2 этажи | 2000,0 |  |
| 113 | Модуль цеха 4 | 1, 2 этажи | 3000,0 |  |
| 114 | Восточная проходная | 1 этаж | 200,0 |  |
| 115 | АКС | 1, 2 этажи | 2000,0 |  |
| 116 | Склад светильников | 1 этаж | 800,0 |  |
| 7 | ИТОГО: |  | 45 616,0 | 7626,1 |