**ДОГОВОР ПОДРЯДА №**

г. Новосибирск \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сибстекло» именуемое в дальнейшем **"Заказчик"**, в лице Исполнительного директора Миронова Виталия Николаевича, действующего на основанииГенеральной Доверенности № СС4219 от 03.10.19, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (лицензия Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г., свидетельство Союза проектировщиков Сибири № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_\_\_ г.), именуемое в дальнейшем **"Подрядчик"**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.**, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе в тексте Договора именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
	1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить следующую работу:
		1. обследование кирпичной дымовой трубы Н=59.5 м, dо=2.4м от стекловаренной печи №5 (инв. №\_\_\_\_\_\_\_), расположенной по адресу: РФ, г.Новосибирск ул.Даргомыжского 8а, далее – «Объект» и предоставить Заказчику Технический отчёт в 3-х экземплярах,
		2. ремонт кирпичной дымовой трубы Н=59.5 м, dо=2.4м от стекловаренной печи №4 (инв. №\_\_\_\_\_\_\_), расположенной по адресу: РФ, г.Новосибирск, ул.Даргомыжского 8а.

а Заказчик обязуется оплатить выполненную Работу и принять подготовленную по её результатам Техническую документацию.

1.2. Работа выполняется из материалов Подрядчика. Если Заказчик предоставляет свои материалы и их стоимость отражена в смете, то стоимость материалов Заказчика учитывается при расчетах с Подрядчиком.

1.2.1. Обследование проводится Подрядчиком на основании Программы обследования (Технического задания) Заказчика, согласованного Сторонами и являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора (ПРИЛОЖЕНИЕ 1).

1.2.2. Ремонт проводится Подрядчиком на основании согласованной Заказчиком уточненной Ведомости объемов работ и ППР (планом производства работ), разработанным Подрядчиком и согласованным Заказчиком после выполнения обследования и выявления дефектов, подлежащих ремонту.

* 1. Сроки выполнения работ по обследованию:

Начало – 03 февраля 2020г.; окончание - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Срок выполнения ремонта внутренней поверхности дымовой трубы:

Начало – 01.03.20, окончание - 30 .03 2020г.

* 1. Сроки выполнения работ по ремонту наружной поверхности дымовой трубы:

Начало - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, окончание - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Стоимость работ определяется сметами, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора (ПРИЛОЖЕНИЕ 2 и ПРИЛОЖЕНИЕ 3), и составляет -\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ копеек), в том числе НДС 18% -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек)

2.2. Оплата за выполненные работы производится поэтапно путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

2.3. Оплата работ по обследования производится в следующем порядке:

2.3.1. аванс в размере 50 (пятьдесят)% от стоимости обследования, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ копеек), в том числе НДС 18% -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек) за 7 дней до начала выполнения работ по обследованию дымовой трубы;

2.3.2. окончательный расчет в размере 50 (Пятьдесят)% от стоимости обследования, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ копеек), в том числе НДС 18% -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек) Заказчик производит в течение 15 банковских дней после предоставления полного комплекта отчета по комплексному техническому обследованию и подписания сторонами Акта сдачи приемки (КС-2 и КС-3).

2.4 Оплата работ по ремонту дымовой трубы производится в следующем порядке:

2.4.1. аванс в размере 50% от стоимости ремонтных работ, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ копеек), в том числе НДС 18% -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек) - в течение 10 банковских дней после согласования сторонами объема ремонтных работ согласно п.1.2.2. договора;

2.4.2. окончательный расчет в размере 50 (Пятьдесят)% от стоимости ремонтных работ, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ копеек), в том числе НДС 18% -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек) - в течение 15 банковских дней после подписания Актов сдачи-приемки работ формы КС-2 и КС-3;

**3. права и обязанности сторон**

3.1. Заказчик вправе в любое время проверять ход работ или качество работ, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Подрядчика. При обнаружении отступлений от условий Договора, которые могут ухудшить качество результата работ, или иных недостатков Заказчик обязан немедленно сообщить об этом Подрядчику.

3.2. Технический контроль за выполнением работ осуществляет технадзор Заказчика в лице представителей Заказчика – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.3 Заказчик обязан:

3.3.1. Предоставить Подрядчику Техническую документацию, необходимую для проведения Технического обследования.

3.3.2. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Подрядчика на территорию предприятия и непосредственно к Объекту в течение всего срока действия Договора.

3.3.3. Подготовить Объект для проведения натурного обследования (остановка подключенных теплоагрегатов за 12 часов до начала натурного обследования и ограждение опасной зоны вокруг Объекта).

3.3.4. Рассмотреть и подписать Акты сдачи-приемки выполненных работ в течение 3-х дней с момента предоставления Подрядчиком.

3.3.5. Оплатить Подрядчику стоимость Работ в порядке, в размерах и в сроки, установленные п. 2. настоящего Договора.

3.3.6. Оповестить Подрядчика

- о возникновении аварийной ситуации в период выполнения работ и гарантийного срока;

- о смене уполномоченного лица и изменении контактных телефонов.

3.4. Подрядчик обязан:

3.4.1. Обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями в сроки, установленные п. 1.3. настоящего Договора.

3.4.2. Обеспечить в ходе выполнения работ необходимые противопожарные мероприятия и мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды на месте производства работ, а также в помещениях, переданных Заказчиком для временного использования Подрядчиком.

3.4.3. Перед началом работ уведомить Заказчика о производимых работах, оформить Акт-допуск, Наряд-допуск.

3.4.4. По окончании Работ предоставить Заказчику проект Технического отчета и Акты сдачи-приемки работ формы КС-2 и КС-3 по 2 экземпляра.

3.4.5. Предоставить Заказчику полный комплект Технической документации согласно п. 1.1 настоящего Договора.

3.4.6. Обеспечить работников сертифицированными спецодеждой, спецобувью, а также СИЗ, инструментами, оборудованием и материалами.

3.4.7. За свой счет организовать медицинский осмотр привлекаемых работников на работу во вредных и (или) опасных условиях труда, а также обучение безопасным методам выполнения работ.

3.4.8. Обеспечить наличие технической документации (технологические карты, технологические процессы, планы проведения работ и пр.)

**4. СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ**

4.1. Подрядчик, после выполнения Работ по обследованию, оценке технического состояния, измерению крена, направляет Заказчику копию проекта заключения экспертизы. Претензии к проекту заключения экспертизы направляются Заказчиком Подрядчику в письменной форме и не позднее чем через 14 дней после получения копии проекта. Срок ответа на претензию 10 дней.

4.2. После согласования Сторонами проекта заключения экспертизы, Подрядчик направляет Заказчику акт сдачи-приемки (форма КС-2 КС-3) и полный пакет готовой технической документации. Со Стороны Заказчика Акты подписываются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и заверяются оттиском печати.

4.3. Приемка работ, выполненных Подрядчиком согласно п.1.1.2. настоящего договора, осуществляется после выполнения всего объема работ, предусмотренного пунктом 1.1.2. договора. Заказчик принимает выполненную работу Подрядчика путем подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

4.4. По окончании срока выполнения работ Подрядчик письменно уведомляет Заказчика об окончании выполнения работ и готовности к сдаче результата работ путём направления Заказчику акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (формы КС-3)

4.5. Сдача-приемка результата работ оформляется Актом о приемки выполненных работ (Форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (формы КС-3).

4.6. Заказчик обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления Подрядчика об окончании работ на Объекте произвести совместно с Подрядчиком инспекцию Объекта в части выполнения Подрядчиком работ, после чего Заказчик не позднее 5 рабочих дней подписывает представленный Подрядчиком акт о приёмке выполненных работ (форма КС-2), Справку о стоимости выполненных работ и затрат (формы КС-3), либо в указанный срок предоставляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки выполненных работ в письменной форме.

4.7. В случае обнаружения при приемке работ отступлений Подрядчика от требований, предусмотренных Договором, технической документации, обязательных для Сторон строительных норм и правил, либо условий настоящего Договора, ухудшивших результат работы, или обнаружения иных недостатков в работе, Сторонами составляется Акт, в котором отражаются обнаруженные недостатки, и Заказчиком устанавливается срок для их устранения Подрядчиком.

После устранения всех недостатков работ Стороны осуществляют повторную приемку работ с подписанием акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (формы КС-3), в соответствии с п. 4.5. настоящего Договора.

4.8. При отказе либо уклонении Подрядчика от составления или подписания Акта, указанного в пункте 4.7. настоящего Договора, Заказчик подписывает Акт в одностороннем порядке. Подписанный Заказчиком Акт направляется Подрядчику.

4.9. Подрядчик должен без дополнительной оплаты устранить отраженные в Акте недостатки в установленный Заказчиком срок.

В случае не устранения Подрядчиком недостатков в соответствии с Актом, составленным согласно п.4.7. и 4.8. настоящего Договора, Заказчик вправе привлечь для устранения недостатков работ третье лицо. Подрядчик обязан возместить Заказчику понесенные расходы на устранение недостатков.

4.10. При наличии скрытых работ Подрядчик составляет акт освидетельствования скрытых работ с указанием в нем вида и объема работ и представляет его на согласование Заказчику. Представители Заказчика в составе не менее трех человек осматривают место проведения скрытых работ. Если указанные в акте работы соответствуют фактически выполненным, стороны подписывают акт без замечаний. В случае не соответствия – в акте указываются фактически выполненные Подрядчиком скрытые работы.

**Статья 5. Гарантии**

* 1. Подрядчик гарантирует:
* качество выполнения всех работ в соответствии с технической документацией и действующими нормами и техническими условиями;
* своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

5.2. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта, материалов и работ – 5 (пять) лет с даты подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2).

* 1. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 10 дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.
	2. В случае отказа Подрядчика устранить обнаруженные дефекты, Заказчик вправе привлечь для их устранения третьих лиц за счет Подрядчика.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За просрочку Подрядчиком сроков, предусмотренных п.1.3.-1.5. договора, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 0,03% от стоимости каждого этапа работ за каждый день просрочки.

6.3. За нарушение Заказчиком условий платежа, предусмотренных п.2.3.2. и 2.4.2. настоящего Договора, Подрядчик вправе требовать от Заказчика уплаты неустойки в размере 0,03 % от подлежащей оплате суммы.

6.4. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться в том числе, путем отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями. Стороны признают юридическую силу за претензиями, полученными по электронной почте.  Направление претензии в электронном виде по адресам электронной почты, указанным в договоре, считается надлежащим доказательством соблюдения претензионного порядка. Срок рассмотрения и ответа на претензию – 7 календарных дней с даты ее направления.

6.5. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в Арбитражный суд Новосибирской области.

**7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Договор действует с момента подписания Сторонами и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. К числу обстоятельств, которые стороны относят к обстоятельствам непреодолимой силы (форс-мажор), кроме указанных в гражданском законодательстве, относят климатические условия, которые могут помешать выполнению Работ, такие как гололедица, гроза, порывы ветра 15 м/с и более. Подрядчик уведомляет Заказчика о возникновении таких обстоятельств письменно, а срок окончания Работ переносится на количество дней, равнозначных периоду действия обстоятельств непреодолимой силы.

* 1. Копии документов, связанных с исполнением договора, переданные по электронной почте, указанной в договоре, имеют  юридическую силу до обмена оригиналами.  При обмене документами в электронном виде, стороны обязаны использовать исключительно электронную почту, указанную в договоре.

7.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются гражданским законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. (Техническое задание).

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Смета №1- Обследование, оценка технического состояния, кирпичной дымовой трубы Н=59.5 м, dо=2.4м от стекловаренной печи №5 расположенной по адресу: РФ, г.Новосибирск ул.Даргомыжского 8а.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. Смета №2- ремонт кирпичной дымовой трубы Н=59.5 м, dо=2.4м от стекловаренной печи №5 расположенной по адресу: РФ, г.Новосибирск ул.Даргомыжского 8а.

### **8. Юридические адреса и банковские реквизиты**

|  |  |
| --- | --- |
| **«ПОДРЯДЧИК»:** | **«ЗАКАЗЧИК»:** |
|  | **ООО «Сибстекло»**630047, г. Новосибирск, ул. Даргомыжского, 8аИНН 5406305355 КПП 540201001р/сч. 40702810812000113159в Филиале ООО «Экспобанк» г. Новосибирск К/с 30101810250030000731, БИК 045003731Телефон: (383) 363-37-70 , Факс: (383) 363-37-75 э/почта\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Н. Миронов**