

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Форма № 4

\_\_\_\_ //  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ г. 201\_\_ г.

\_\_\_\_ //  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ г. 201\_\_ г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(покальная смета)

на ремонт мягкой кровли, ремонт примыканий кровли к световым фонарям здания Стекольный корпус (СК-1) по адресу: г. Новосибирск, ул. Даргомыжского 8а.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

|                          |            |          |
|--------------------------|------------|----------|
| Сметная стоимость        | 809 900,08 | руб.     |
| Средства на оплату труда | 104 576,00 | руб.     |
| Сметная трудоемкость     | 548,37     | чел. час |

Составлен в ценах 2018г.

| N<br>п/п  | Шифр и номер<br>позиции<br>норматива                                         | Наименование работ и затрат,<br>единица измерения                                                                                                                                                | Количество<br>о | Стоимость единицы<br>(в базисном уровне цен) |                                        |            | Индекс                                                | Общая стоимость<br>(в текущем уровне цен) |                                        |            |          | Затраты труда рабочих,<br>чел.-ч, не занятых<br>обслуж. машин |                |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|------------|----------|---------------------------------------------------------------|----------------|
|           |                                                                              |                                                                                                                                                                                                  |                 | Всего                                        | экспл. машин<br>в т.ч. оплаты<br>труда | материалов |                                                       | Всего                                     | оплаты труда<br>в т.ч. оплаты<br>труда | материалов | на един. | всего                                                         |                |
|           |                                                                              |                                                                                                                                                                                                  |                 |                                              |                                        |            |                                                       |                                           |                                        |            |          |                                                               |                |
| 1         | 2                                                                            | 3                                                                                                                                                                                                | 4               | 5                                            | 6                                      | 7          | 8                                                     | 9                                         | 10                                     | 11         | 12       | 13                                                            | 14             |
| Раздел 1. |                                                                              |                                                                                                                                                                                                  |                 |                                              |                                        |            |                                                       |                                           |                                        |            |          |                                                               |                |
| 1         | ФЕР46-04-008-01<br>Приказ<br>Минстроя<br>России от<br>30.12.2016<br>№1039/пр | Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов<br>(примыкания), 100 м2<br><br>НР 94%=110%*0,85 от ФОТ; (2509 руб.)<br>СП 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ; (1281 руб.)                               | 1,14            | 153,59<br>112,16                             | 41,43                                  |            | ОЗП=20,87<br>ЗМ=2,3149                                | 2778                                      | 2669                                   | 109        |          | 14,38                                                         | 16,39          |
| 2         | ФЕРр58-7-7<br>Приказ<br>Минстроя<br>России от<br>30.12.2016<br>№1039/пр      | Смена существующих рулонных кровель на покрытия из<br>наплавлемых рулонных материалов: в один слой; 100<br>м2<br><br>НР 71%=83%*0,85 от ФОТ; (43072 руб.)<br>СП 52%=65%*0,8 от ФОТ; (31546 руб.) | 6,84            | 874,39<br>421,48                             | 11,26<br>3,19                          | 441,65     | ОЗП=20,892<br>ЗМ=11,4413<br>ЗПМ=19,9435<br>МАТ=5,6383 | 78144                                     | 60230                                  | 881<br>435 | 17033    | 46,47<br>0,25                                                 | 317,85<br>1,71 |

| 1 | 2                                                                                    | 3                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4                                    | 5                             | 6                                                                    | 7                                            | 8                                 | 9                  | 10 | 11 | 12     | 13 | 14 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|----|----|--------|----|----|
| 3 | ФССЦ-12.1.02.04<br>0142<br>Приказ<br>Минстроя<br>России от<br>30.12.2016<br>№1039/пр | Унифлекс: ТКП, м2                                                                                                                                                                                                                                                             | 916,6                                | 13,67                         |                                                                      | 13,67                                        | МАТ=12,5991                       | 157866             |    |    | 157866 |    |    |
| 4 | ФЕР12-01-004-<br>05<br>Приказ<br>Минстроя<br>России от<br>30.12.2016<br>№1039/пр     | Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетах высотой: более 600 мм с одним фартуком: 100 м<br><br>НР 102%=120%*0,85 от ФОТ: (13717 руб.)<br>СП 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ: (5917 руб.)                                                        | 1,14<br><br>3591<br><u>479,29</u>    | <br><br>74,36<br><u>11,37</u> | 3 037,35<br><br>ЗМ=11,0415<br>ЗПМ=19,978<br>МАТ=3,9824               | 26138<br><br>11412<br><br>936<br><u>259</u>  | 13790<br><br>52,21<br><u>0,87</u> | 59,52<br><br>0,99  |    |    |        |    |    |
| 5 | ФССЦ-12.1.02.04<br>0142<br>Приказ<br>Минстроя<br>России от<br>30.12.2016<br>№1039/пр | Унифлекс: ТКП, м2                                                                                                                                                                                                                                                             | 136,8                                | 13,67                         |                                                                      | 13,67                                        | МАТ=12,5991                       | 23561              |    |    | 23561  |    |    |
| 6 | ФЕР12-01-005-<br>04<br>Приказ<br>Минстроя<br>России от<br>30.12.2016<br>№1039/пр     | Защита ендов: дополнительным одним слоем рулонных наплавленных материалов шириной 3,0 м: 100 м<br><br>(шириной 3,0 м ПЗ=2; ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)<br><br>НР 102%=120%*0,85 от ФОТ: (14199 руб.)<br>СП 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ: (6125 руб.) | 3,36<br><br>489,52<br><u>165,62</u>  | 43,76<br><br>6,68             | 280,14<br><br>ОЗП=20,8775<br>ЗМ=11,0191<br>ЗПМ=19,97<br>МАТ=5,0837   | 18023<br><br>11618<br><br>1620<br><u>448</u> | 4785<br><br>17,62<br><u>0,52</u>  | 59,2<br><br>1,75   |    |    |        |    |    |
| 7 | ФССЦ-12.1.02.04<br>0142<br>Приказ<br>Минстроя<br>России от<br>30.12.2016<br>№1039/пр | Унифлекс: ТКП, м2                                                                                                                                                                                                                                                             | 1163                                 | 13,67                         |                                                                      | 13,67                                        | МАТ=12,5991                       | 200303             |    |    | 200303 |    |    |
| 8 | ФЕР58-10-6<br>Приказ<br>Минстроя<br>России от<br>30.12.2016<br>№1039/пр              | Ревизия: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей: 100 шт<br><br>НР 71%=83%*0,85 от ФОТ: (1079 руб.)<br>СП 52%=65%*0,8 от ФОТ: (790 руб.)                                                                                                                     | 0,16<br><br>458,2<br><u>452,94</u>   | 5,26<br><br>0,93              | ОЗП=20,9309<br>ЗМ=12,1558<br>ЗПМ=19,8709                             | 1527<br><br>1517<br><br>10<br><u>3</u>       | 53,1<br><br>0,08                  | 8,5<br><br>0,01    |    |    |        |    |    |
| 9 | ФЕР07-05-039-<br>07<br>Приказ<br>Минстроя<br>России от<br>30.12.2016<br>№1039/пр     | Устройство герметизации примыканий люков, воронок мастикой: герметизирующей нетвердеющей: 100 м<br><br>НР 132%=155%*0,85 от ФОТ: (11987 руб.)<br>СП 68%=100%*(0,85*0,8) от ФОТ: (6175 руб.)                                                                                   | 1,48<br><br>2603,13<br><u>182,58</u> | 1111,21<br><br>70,02          | 1 309,34<br><br>ОЗП=20,8918<br>ЗМ=4,0397<br>ЗПМ=19,963<br>МАТ=6,5696 | 25020<br><br>5645<br><br>6644<br><u>2071</u> | 12731<br><br>20,13<br><u>6,93</u> | 29,79<br><br>10,26 |    |    |        |    |    |

| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2                                                                     | 3                                                                                                                                           | 4      | 5               | 6            | 7         | 8                                        | 9    | 10   | 11       | 12  | 13           | 14            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|--------------|-----------|------------------------------------------|------|------|----------|-----|--------------|---------------|
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ФЕР09-03-050-01<br>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр      | Монтаж стальных плитусов из гнутого профилля, 100 м<br><br>НР 77%=90%*0,85 от ФОТ; (2519 руб.)<br>СП 58%=85%*(0,85*0,8) от ФОТ; (1898 руб.) | 1,14   | 122,2<br>118,91 | 3,29<br>0,58 |           | ОЗП=20,8819<br>ЗМ=12,1458<br>ЗПМ=19,9137 | 2876 | 2831 | 45<br>13 |     | 12,8<br>0,05 | 14,59<br>0,06 |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ФССЦ-01.7.15.14.0091<br>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр | Шурупы-саморезы с потайной головкой черные, размером: 6х30 мм, т                                                                            | 0,0009 | 11 130,12       |              | 11 130,12 | МАТ=8,6548                               | 87   |      |          | 87  |              |               |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ФССЦ-07.2.07.13.0151<br>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр | Планка из стального листа, т                                                                                                                | 0,0046 | 6 820,00        |              | 6 820,00  | МАТ=5,7564                               | 181  |      |          | 181 |              |               |
| Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам                                                                                                                                                                                                                          |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| Накладные расходы                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| Сметная прибыль                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| Итого по разделу 1                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам                                                                                                                                                                                                                            |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| В том числе, справочно:                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3-7, 9-12) |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| Накладные расходы                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| В том числе, справочно:                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| 71% = 83%*0,85 ФОТ (от 62185) (Поз. 2, 8)                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| 77% = 90%*0,85 ФОТ (от 3272) (Поз. 10-12)                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| 94% = 110%*0,85 ФОТ (от 2669) (Поз. 1)                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| 102% = 120%*0,85 ФОТ (от 27369) (Поз. 3-7)                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| 132% = 155%*0,85 ФОТ (от 9081) (Поз. 9)                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| Сметная прибыль                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |
| В том числе, справочно:                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                       |                                                                                                                                             |        |                 |              |           |                                          |      |      |          |     |              |               |

| 1                                                                                                                                                  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9         | 10 | 11 | 12 | 13 | 14     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|-----------|----|----|----|----|--------|
|                                                                                                                                                    |   |   |   |   |   |   |   | 12042     |    |    |    |    |        |
|                                                                                                                                                    |   |   |   |   |   |   |   | 32336     |    |    |    |    |        |
|                                                                                                                                                    |   |   |   |   |   |   |   | 1281      |    |    |    |    |        |
|                                                                                                                                                    |   |   |   |   |   |   |   | 1898      |    |    |    |    |        |
|                                                                                                                                                    |   |   |   |   |   |   |   | 6175      |    |    |    |    |        |
| Итого по смете:                                                                                                                                    |   |   |   |   |   |   |   |           |    |    |    |    |        |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) |   |   |   |   |   |   |   | 6568      |    |    |    |    | 16,39  |
| Крыши, кровли (ремонтно-строительные)                                                                                                              |   |   |   |   |   |   |   | 156158    |    |    |    |    | 326,35 |
| Кровли                                                                                                                                             |   |   |   |   |   |   |   | 469943    |    |    |    |    | 1,72   |
| Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве                                                                  |   |   |   |   |   |   |   | 45690     |    |    |    |    | 136,53 |
| Строительные металлические конструкции                                                                                                             |   |   |   |   |   |   |   | 7997      |    |    |    |    | 3,43   |
| Итого                                                                                                                                              |   |   |   |   |   |   |   | 686356    |    |    |    |    | 12,83  |
| В том числе:                                                                                                                                       |   |   |   |   |   |   |   |           |    |    |    |    | 16,78  |
| Материалы                                                                                                                                          |   |   |   |   |   |   |   | 430337    |    |    |    |    | 0,08   |
| Машины и механизмы                                                                                                                                 |   |   |   |   |   |   |   | 12566     |    |    |    |    | 530,31 |
| ФОТ                                                                                                                                                |   |   |   |   |   |   |   | 104576    |    |    |    |    | 18,06  |
| Накладные расходы                                                                                                                                  |   |   |   |   |   |   |   | 89082     |    |    |    |    |        |
| Сметная прибыль                                                                                                                                    |   |   |   |   |   |   |   | 53732     |    |    |    |    |        |
| НДС 18%                                                                                                                                            |   |   |   |   |   |   |   | 123544,08 |    |    |    |    |        |
| ВСЕГО по смете                                                                                                                                     |   |   |   |   |   |   |   | 809900,08 |    |    |    |    | 530,31 |
|                                                                                                                                                    |   |   |   |   |   |   |   |           |    |    |    |    | 18,06  |

Составил: \_\_\_\_\_ /Рабинович И.Н./

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: \_\_\_\_\_ /Емельяненко В.К./

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]