При размещении служб РАТМ-Холдинг на площади 613 кв.м. на 2 этаже Административного корпуса необходимо выполнить следующие мероприятия:

2 этаж: переместить арендаторов 2 этажа из занимаемых помещений (12 комнат), выполнить косметический ремонт 18 комнат.

3 этаж: выполнить косметический ремонт 11 помещений в целях сохранения арендного потока с перемещением арендаторов 2 этажа на 3 этаж.

Ремонтные работы в помещений на 2-м этаже здания Административный корпус,

комната №24

№	Наименование видов работ и материалов	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч материалы	шт	1,00	1800,00	1800,00
8	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы в тч материалы (обои, клей)	м2	1,00	300,00	300,00
9	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	101,00	160,00	16160,00
10	Краска RAL 1013	кг	50,00	190,00	9500,00
11	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом плинтуса	м2	42,20	120,00	5064,00
12	Очистка основания пола от клея	м2	42,20	50,00	2110,00
13	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	42,20	200,00	8440,00
14	Устройство плинтусов	м	38,00	40,00	1 520,00
15	Линолеум коммерция	м2	42,20	590,00	24898,00
16	Клей для линолеума	кг	15,00	300,00	4500,00
17	плинтус и метизы	м	38,00	60,00	2280,00
20	Регулировка окна ПВХ	шт	1,00	400,00	400,00
21	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
22	Замена прибора отопления	шт	1,00	4500,00	4500,00
				Итого:	**89472,00**
				Итого НДС:	**13648,27**
				Всего к оплате:	**89472,00**

комната № 29-28

1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	1,00	1800,00	1800,00
2	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы	м2	1,00	300,00	300,00
3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	53,60	160,00	8576,00
4	Краска RAL 1013	кг	21,40	190,00	4066,00
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	22,50	120,00	2700,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	22,50	50,00	1125,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	22,50	200,00	4500,00
8	Устройство плинтусов	м	19,60	40,00	784,00
9	Линолеум коммерция	м2	22,50	590,00	13275,00
10	Клей для линолеума	кг	7,80	300,00	2340,00
11	Плинтус и метизы	м	19,60	60,00	1176,00
12	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	1,00	2500,00	2500,00

13	Регулировка окна ПВХ	шт	1,00	400,00	400,00
14	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
15	Замена прибора отопления	шт	1,00	4500,00	4500,00
				Итого:	**56042,00**
				Итого НДС:	**8548,78**
				Всего к оплате:	**56042,00**

комната №30

1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	1,00	1800,00	1800,00
2	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы	м2	1,00	300,00	300,00
3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	56,09	160,00	8974,40
4	Краска RAL 1013	кг	22,43	190,00	4261,70
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	23,90	120,00	2868,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	23,90	50,00	1195,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	23,90	200,00	4780,00
8	Устройство плинтусов	м	19,94	40,00	797,60
9	Линолеум коммерция	м2	23,90	590,00	14101,00
10	Клей для линолеума	кг	8,36	300,00	2508,00
11	плинтус и метизы	м	19,94	60,00	1196,40
12	Регулировка окна ПВХ	шт	1,00	400,00	400,00
13	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	2,00	2500,00	5000,00
14	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
15	Замена прибора отопления	шт	1,00	4500,00	4500,00
				Итого:	**60682,10**
				Итого НДС:	**9256,59**
				Всего к оплате:	**60682,10**

комната №31

1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч материалы	шт	2,00	1800,00	3600,00
2	Устройство звукоизолированной перегородки из листов ГКЛ (толщ звукоизоляции 100мм)	м2	17,20	650,00	11180,00
3	Установка двери "финка" в перегородку	шт	1,00	1500,00	1500,00
4	Гипсокартон 12,5 мм (с 2-х сторон), подсистема, метизы	м2	34,40	450,00	15480,00
5	Звукоизоляционные плиты из минеральной ваты ТЕХНОНИКОЛЬ 100 мм	м2	17,20	420,00	7224,00
6	Дверь "финка"	шт	1,00	4600,00	4600,00
7	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы в тч материалы (обои, клей)	м2	36,40	300,00	10920,00
8	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	109,30	160,00	17488,00
9	Краска RAL 1013	кг	43,70	190,00	8303,00
10	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	42,50	120,00	5100,00
11	Очистка основания пола от клея	м2	42,50	50,00	2125,00
12	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	42,50	200,00	8500,00
13	Устройство плинтусов	м	38,00	40,00	1 520,00
14	Линолеум коммерция	м2	42,50	590,00	25075,00
15	Клей для линолеума	кг	14,80	300,00	4440,00
16	Плинтус и метизы	м	38,00	60,00	2280,00
17	Регулировка окна ПВХ	шт	2,00	400,00	800,00
18	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	2,00	2500,00	5000,00
19	Замена светильников	шт	8,00	2000,00	16000,00
20	Замена прибора отопления	шт	2,00	4500,00	9000,00

21	Кондиционер с установкой	шт	1,00	25000,00	25000,00
				Итого:	**185135,00**
				Итого НДС:	**28240,93**
				Всего к оплате:	**185135,00**

комната №33

1	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	54,32	160,00	8691,20
2	Краска RAL 1013	кг	21,70	190,00	4123,00
3	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	22,20	120,00	2664,00
4	Очистка основания пола от клея	м2	22,20	50,00	1110,00
5	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	22,20	200,00	4440,00
6	Устройство плинтусов	м	19,40	40,00	776,00
7	Линолеум коммерция	м2	22,20	590,00	13098,00
8	Клей для линолеума	кг	7,70	300,00	2310,00
9	Плинтус и метизы	м	19,40	60,00	1164,00
10	Регулировка окна ПВХ	шт	1,00	400,00	400,00
11	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
				Итого:	**46776,20**
				Итого НДС:	**7135,35**
				Всего к оплате:	**46776,20**

комната №34

1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	1,00	1800,00	1800,00
2	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы	м2	1,00	300,00	300,00
3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	55,80	160,00	8928,00
4	Краска RAL 1013	кг	22,30	190,00	4237,00
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	22,50	120,00	2700,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	22,50	50,00	1125,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	22,50	200,00	4500,00
8	Устройство плинтусов	м	19,50	40,00	780,00
9	Линолеум коммерция	м2	22,50	590,00	13275,00
10	Клей для линолеума	кг	7,80	300,00	2340,00
11	Плинтус и метизы	м	19,50	60,00	1170,00
14	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
15	Замена прибора отопления	шт	1,00	4500,00	4500,00
				Итого:	**53655,00**
				Итого НДС:	**8184,66**
				Всего к оплате:	**53655,00**

комната №35

1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	1,00	1800,00	1800,00
2	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы	м2	1,00	300,00	300,00
3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	54,80	160,00	8768,00
4	Краска RAL 1013	кг	21,90	190,00	4161,00
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	22,50	120,00	2700,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	22,50	50,00	1125,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	22,50	200,00	4500,00
8	Устройство плинтусов	м	19,50	40,00	780,00
9	Линолеум коммерция	м2	22,50	590,00	13275,00
10	Клей для линолеума	кг	7,80	300,00	2340,00
11	плинтус и метизы	м	19,50	60,00	1170,00
12	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
13	Замена прибора отопления	шт	1,00	4500,00	4500,00
				Итого:	**53419,00**
				Итого НДС:	**8148,66**
				Всего к оплате:	**53419,00**

	комната	37-36			
1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	1,00	1800,00	1800,00
2	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы в тч материалы (обои, клей)	м2	52,90	300,00	15870,00
3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	52,90	160,00	8464,00
4	Краска RAL 1013	кг	21,16	190,00	4020,40
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	21,30	120,00	2556,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	21,30	50,00	1065,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	21,30	200,00	4260,00
8	Устройство плинтусов	м	19,94	40,00	797,60
9	Линолеум коммерция	м2	21,30	590,00	12567,00
10	Клей для линолеума	кг	7,40	300,00	2220,00
11	плинтус и метизы	м	19,94	60,00	1196,40
12	Регулировка окна ПВХ	шт	1,00	400,00	400,00
13	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	1,00	2500,00	2500,00
14	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
15	Замена прибора отопления	шт	1,00	4500,00	4500,00
				Итого:	**70216,40**
				Итого НДС:	**10710,98**
				Всего к оплате:	**70216,40**

	комната	№38			
1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	1,00	1800,00	1800,00
2	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы	м2	1,00	300,00	300,00
3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	48,59	160,00	7774,40
4	Краска RAL 1013	кг	19,40	190,00	3686,00
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	18,60	120,00	2232,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	18,60	50,00	930,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	18,60	200,00	3720,00
8	Устройство плинтусов	м	17,50	40,00	700,00
9	Линолеум коммерция	м2	18,60	590,00	10974,00
10	Клей для линолеума	кг	6,50	300,00	1950,00
11	плинтус и метизы	м	17,50	60,00	1050,00
12	Регулировка окна ПВХ	шт	1,00	400,00	400,00
13	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	1,00	2500,00	2500,00
14	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
15	Замена прибора отопления	шт	1,00	4500,00	4500,00
				Итого:	**50516,40**
				Итого НДС:	**7705,89**
				Всего к оплате:	**50516,40**

	комната	№39-42			
1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	2,00	1800,00	3600,00
2	Устройство звукоизолированной перегородки из листов ГКЛ (толщ звукоизоляции 100мм)	м2	17,20	650,00	11180,00
3	Установка двери "финка" в перегородку	шт	1,00	1500,00	1500,00
4	Гипсокартон 12,5 мм (с 2-х сторон), подсистема,	м2	34,40	450,00	15480,00
5	Звукоизоляционные плиты из минеральной ваты ТЕХНОНИКОЛЬ 100 мм	м2	17,20	420,00	7224,00
6	Дверь "финка"	шт	1,00	4600,00	4600,00
7	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы	м2	36,40	300,00	10920,00
8	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	136,00	160,00	21760,00
9	Краска RAL 1013	кг	56,00	190,00	10640,00
10	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	42,20	120,00	5064,00
11	Очистка основания пола от клея	м2	42,20	50,00	2110,00
12	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	42,20	200,00	8440,00

13	Устройство плинтусов	м	38,00	40,00	1 520,00
14	Линолеум коммерция	м2	42,20	590,00	24898,00
15	Клей для линолеума	кг	15,00	300,00	4500,00
16	плинтус и метизы	м	38,00	60,00	2280,00
19	Регулировка окна ПВХ	шт	2,00	400,00	800,00
	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	2,00	2500,00	5000,00
	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
	Замена прибора отопления	шт	1,00	4500,00	4500,00
22	Кондиционер с установкой	шт	1,00	25000,00	25000,00
				Итого:	**179016,00**
				Итого НДС:	**27307,53**
				Всего к оплате:	**179016,00**

комната №40

1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	1,00	1800,00	1800,00
2	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы	м2	1,00	300,00	300,00
3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	54,22	160,00	8675,20
4	Краска RAL 1013	кг	21,68	190,00	4119,20
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	22,10	120,00	2652,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	22,10	50,00	1105,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	22,10	200,00	4420,00
8	Устройство плинтусов	м	19,34	40,00	773,60
9	Линолеум коммерция	м2	22,10	590,00	13039,00
10	Клей для линолеума	кг	7,73	300,00	2319,00
11	плинтус и метизы	м	19,34	60,00	1160,40
12	Регулировка окна ПВХ	шт	1,00	400,00	400,00
13	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	1,00	2500,00	2500,00
14	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
15	Замена прибора отопления	шт	1,00	4500,00	4500,00
				Итого:	**55763,40**
				Итого НДС:	**8506,28**
				Всего к оплате:	**55763,40**

комната №41

1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	1,00	1800,00	1800,00
2	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы	м2	1,00	300,00	300,00
3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	53,31	160,00	8529,60
4	Краска RAL 1013	кг	21,32	190,00	4050,80
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом плинтуса	м2	21,40	120,00	2568,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	21,40	50,00	1070,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	21,40	200,00	4280,00
8	Устройство плинтусов	м	19,06	40,00	762,40
9	Линолеум коммерция	м2	21,40	590,00	12626,00
10	Клей для линолеума	кг	7,49	300,00	2247,00
11	плинтус и метизы	м	19,06	60,00	1143,60
12	Регулировка окна ПВХ	шт	1,00	400,00	400,00
13	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	1,00	2500,00	2500,00
14	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
15	Замена прибора отопления	шт	1,00	4500,00	4500,00
				Итого:	**54777,40**
				Итого НДС:	**8355,87**
				Всего к оплате:	**54777,40**

комната №43

1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	1,00	1800,00	1800,00
2	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы в тч материалы (обои, клей)	м2	1,00	300,00	300,00
3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	53,95	160,00	8632,00
4	Краска RAL 1013	кг	21,58	190,00	4100,20
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	22,10	120,00	2652,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	22,10	50,00	1105,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	22,10	200,00	4420,00
8	Устройство плинтусов	м	19,26	40,00	770,40
9	Линолеум коммерция	м2	22,10	590,00	13039,00
10	Клей для линолеума	кг	7,73	300,00	2319,00
11	плинтус и метизы	м	19,26	60,00	1155,60
12	Регулировка окна ПВХ	шт	1,00	400,00	400,00
13	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	1,00	2500,00	2500,00
14	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
15	Замена прибора отопления	шт	1,00	4500,00	4500,00
				Итого:	**55693,20**
				Итого НДС:	**8495,57**
				Всего к оплате:	**55693,20**

комната №44

1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	1,00	1800,00	1800,00
2	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы	м2	1,00	300,00	300,00
3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	54,20	160,00	8672,00
4	Краска RAL 1013	кг	21,68	190,00	4119,20
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	22,00	120,00	2640,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	22,00	50,00	1100,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	22,00	200,00	4400,00
8	Устройство плинтусов	м	19,34	40,00	773,60
9	Линолеум коммерция	м2	22,00	590,00	12980,00
10	Клей для линолеума	кг	7,70	300,00	2310,00
11	плинтус и метизы	м	19,34	60,00	1160,40
12	Регулировка окна ПВХ	шт	1,00	400,00	400,00
13	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	1,00	2500,00	2500,00
14	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
15	Замена прибора отопления	шт	1,00	4500,00	4500,00
				Итого:	**55655,20**
				Итого НДС:	**8489,78**
				Всего к оплате:	**55655,20**

комната №45

3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	54,57	160,00	8731,20
4	Краска RAL 1013	кг	21,82	190,00	4145,80
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	22,90	120,00	2748,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	22,90	50,00	1145,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	22,90	200,00	4580,00
8	Устройство плинтусов	м	19,66	40,00	786,40
9	Линолеум коммерция	м2	22,90	590,00	13511,00
10	Клей для линолеума	кг	8,00	300,00	2400,00
11	плинтус и метизы	м	19,66	60,00	1179,60
12	Регулировка окна ПВХ	шт	1,00	400,00	400,00
13	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	1,00	2500,00	2500,00
14	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
				Итого:	**50127,00**
				Итого НДС:	**7646,49**
				Всего к оплате:	**50127,00**

	комната №46				
1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч материалы	шт	2,00	1800,00	3600,00
2	Устройство звукоизолированной перегородки из листов	м2	17,20	650,00	11180,00
3	Установка двери "финка" в перегородку	шт	1,00	1500,00	1500,00
4	Гипсокартон 12,5 мм (с 2-х сторон), подсистема, метизы	м2	34,40	450,00	15480,00
5	Звукоизоляционные плиты из минеральной ваты ТЕХНОНИКОЛЬ 100 мм	м2	17,20	420,00	7224,00
6	Дверь "финка"	шт	1,00	4600,00	4600,00
7	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы в тч материалы (обои, клей)	м2	36,40	300,00	10920,00
8	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	111,64	160,00	17862,40
9	Краска RAL 1013	кг	44,65	190,00	8483,50
10	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	45,60	120,00	5472,00
11	Очистка основания пола от клея	м2	45,60	50,00	2280,00
12	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	45,60	200,00	9120,00
13	Устройство плинтусов	м	38,00	40,00	1 520,00
14	Линолеум коммерция	м2	45,60	590,00	26904,00
15	Клей для линолеума	кг	15,90	300,00	4770,00
16	плинтус и метизы	м	38,00	60,00	2280,00
17	Регулировка окна ПВХ	шт	2,00	400,00	800,00
18	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	2,00	2500,00	5000,00
19	Замена светильников	шт	8,00	2000,00	16000,00
20	Замена прибора отопления	шт	2,00	4500,00	9000,00
21	Кондиционер с установкой	шт	1,00	25000,00	25000,00
				Итого:	**188995,90**
				Итого НДС:	**28829,88**
				Всего к оплате:	**188995,90**

	комната №47				
1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	2,00	1800,00	3600,00
2	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы в тч материалы (обои, клей)	м2	2,00	300,00	600,00
3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	55,57	160,00	8891,20
4	Краска RAL 1013	кг	22,22	190,00	4221,80
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	19,30	120,00	2316,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	19,30	50,00	965,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	19,30	200,00	3860,00
8	Устройство плинтусов	м	18,30	40,00	732,00
9	Линолеум коммерция	м2	19,30	590,00	11387,00
10	Клей для линолеума	кг	6,75	300,00	2025,00
11	плинтус и метизы	м	18,30	60,00	1098,00
12	Регулировка окна ПВХ	шт	1,00	400,00	400,00
13	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	1,00	2500,00	2500,00
14	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
15	Замена прибора отопления	шт	2,00	4000,00	8000,00
				Итого:	**58596,00**
				Итого НДС:	**8938,37**
				Всего к оплате:	**58596,00**

	комната №49				
1	Зашивка ниш 600*1500 мм листами ГКЛ в тч	шт	2,00	1800,00	3600,00
2	Оклейка обоями листов ГКЛ стен и ниш под радиаторы	м2	2,00	300,00	600,00
3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	51,90	160,00	8304,00
4	Краска RAL 1013	кг	20,70	190,00	3933,00

5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	20,40	120,00	2448,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	20,40	50,00	1020,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	20,40	200,00	4080,00
8	Устройство плинтусов	м	18,62	40,00	744,80
9	Линолеум коммерция	м2	20,40	590,00	12036,00
10	Клей для линолеума	кг	7,14	300,00	2142,00
11	плинтус и метизы	м	18,62	60,00	1117,20
12	Регулировка окна ПВХ	шт	2,00	400,00	800,00
13	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов	шт	2,00	2500,00	5000,00
14	Замена светильников	шт	4,00	2000,00	8000,00
15	Замена прибора отопления	шт	2,00	4000,00	8000,00
				Итого:	**61825,00**
				Итого НДС:	**9430,93**
				Всего к оплате:	**61825,00**

коридор

3	Покраска обоев в/э составом RAL 1013 за 2 раза	м2	149,56	160,00	23929,60
4	Краска RAL 1013	кг	59,82	190,00	11366,56
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом	м2	77,50	120,00	9300,00
6	Очистка основания пола от клея	м2	77,50	50,00	3875,00
7	Устройство покрытий из линолеума на клею	м2	77,50	200,00	15500,00
8	Устройство плинтусов	м	76,50	40,00	3 060,00
9	Линолеум коммерция	м2	77,50	590,00	45725,00
10	Клей для линолеума	кг	27,12	300,00	8136,00
11	плинтус и метизы	м	76,50	60,00	4590,00
14	Замена светильников	шт	4,00	1500,00	6000,00
				Итого:	**131482,16**
				Итого НДС:	**20056,60**
				Всего к оплате:	**131482,16**

Итого стоимость ремонта помещений 2 этажа руб. **1 557 845,36**

ремонт помещений 3-го этажа

комната №9

	Виды работ
1	Демонтаж древянных шкафов
2	Облицовка стен ГКЛ
3	Шпатлевка, оклейка обоями листов ГКЛ стен,покраска
4	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом
5	Частичный ремонт пола
6	Устройство покрытий из линолеума
7	Устройство плинтусов
8	Регулировка окна ПВХ
9	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов
10	Устройство натяжного потолка
11	Установка светильников
12	Замена прибора отопления
13	Кондиционер с установкой

Итого: **126 000,00**

комната №11

	Виды работ
1	Демонтаж деревянных шкафов
2	Облицовка стен ГКЛ
3	Шпатлевка, оклейка обоями листов ГКЛ стен,покраска
4	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом
5	Частичный ремонт пола
6	Устройство покрытий из линолеума
7	Устройство плинтусов
8	Установка окна ПВХ
9	Устройство натяжного потолка
10	Установка светильников
11	Замена прибора отопления
12	Кондиционер с установкой

Итого **146 000,00**

комната №3,4,8

	Виды работ
1	Демонтаж перегородок, потолка Армстронг
2	Шпатлевка, оклейка обоями листов ГКЛ стен,покраска
3	Замена двери
4	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом
5	Частичный ремонт пола
6	Устройство покрытий из линолеума
7	Устройство плинтусов
8	Регулировка окна ПВХ
9	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов
10	Устройство натяжного потолка
11	Установка светильников
12	Замена прибора отопления
13	Перенос кондиционера

Итого **222 000,00**

комната №5,6,7

	Виды работ
1	Демонтаж перегородок
2	Облицовка стен ГКЛ
3	Шпатлевка, оклейка обоями листов ГКЛ стен,покраска
4	Замена двери
5	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом плинтуса
6	Частичный ремонт пола
7	Устройство покрытий из линолеума
8	Устройство плинтусов
9	Установка окон ПВХ
10	Устройство натяжного потолка
11	Установка светильников
12	Замена приборов отопления
13	Установка кондиционера

Итого **300 000,00**

комната №34

	Виды работ
1	Окраска стен

2	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов
3	Замена светильников
4	Установка кондиционера

Итого **46 250,00**

комната № 41

	Виды работ
1	Окраска стен
2	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом
3	Устройство покрытий из линолеума
4	Устройство плинтусов
5	Замена светильников
6	Замена приборов отопления
7	Установка кондиционера

Итого **72 500,00**

комната №45а

	Виды работ
1	Демонтаж деревянных шкафов
2	Облицовка стен ГКЛ
3	Шпатлевка, оклейка обоями листов ГКЛ стен,покраска
4	Разборка покрытий из линолеума с демонтажом
5	Частичный ремонт пола
6	Устройство покрытий из линолеума
7	Устройство плинтусов
8	Демонтаж откосов, утепление откосов, монтаж откосов
9	Устройство натяжного потолка
10	Установка светильников
11	Замена прибороа отопления
12	Установка кондиционера

Итого **106 000,00**

Общая стоимость ремонта помещений 3 этажа руб. **1 018 750,00**

всего стоимость ремонта 2 и 3 этажей: **2 577 000 рублей**

Максимальный срок реализации инвестиционного проекта 104 дня с момента начала реализации.
Срок обусловлен следующими факторами: 7-14 дней "пробег" почты на уведомление арендатора о расторжении договора аренды. 3 месяца - срок для предварительного уведомления арендатора о расторжении договора, заключенного на неопределенный срок.

исполнительный директор
С.И.Трофимов