

**Техническое задание (лот № 164)**

**1. Наименование товара, работы, услуг:** уборка помещений АО «Завод «Экран».

**2. Способ проведения торговой процедуры:** простая закупка (сбор коммерческих предложений).

**3. Место поставки товара, выполнение работ, услуг** г. Новосибирск, ул. Даргомыжского 8а.

**4. Условия поставки товара, работы, услуг (сроки, графики, упаковка, маркировка)**

Проведение ручной и механизированной уборки производственных, складских, административных и санитарно – бытовых помещений в соответствии ГОСТ Р 51870-2014. перечень объектов, а также классификация и площадь помещений, подлежащих уборке определяются ежемесячно на основании заявок Заказчика.

В стоимости услуг должно быть учтено: химические моющие и дезинфицирующие средства, щетки, губки, протирачный материал, мешки для мусора, амортизация уборочного инвентаря (швабр, тележек и пр.).

Кроме уборки общих загрязнений (пыль, грязь) в уборку должно входить:

- очистка пола возле стеклоформирующих машин от масляных загрязнений машинным способом;
- сбор стеклобоя на всей площади производственных помещений, за исключением производственных линий;
- очистка металлоконструкций, колонн, стен, перил на высоте до 2,0м. от пыли, масляных пятен.

Исполнитель обязан обеспечить для своих сотрудников функционирующую систему охраны труда согласно действующему законодательству Российской Федерации, подтвердить документально:

- организация прохождения сотрудниками медицинских осмотров (повышенный уровень шума, запыленность выполнение работы вблизи движущихся машин и механизмов);
- организация обеспечения сотрудников спецодеждой и средствами индивидуальной защиты;
- организация обучения персонала по охране труда (инструктажи, ежегодная проверка знаний);
- организация контроля состояния охраны труда.

Исполнитель обязан соблюдать требования к применяемым химическим средствам и уборочному инвентарю.

Место оказания услуг: г.Новосибирск, ул.Даргомыжского 8А.

Исполнитель оказывает услуги лично, без привлечения третьих лиц.

Исполнитель оказывает услуги согласно предоставленному Заказчиком плану расположения помещений.

Срок оказания услуг: начало оказания услуг 01.06.2018 г., окончание оказания услуг 31.05.2019 г.

**5. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги**

Оплата Исполнителю за оказанные услуги производится по факту выполненных работ, в течение не менее 30 дней с даты получения Акта выполненных работ.

**6. Сведения о начальной (максимальной) цене договора:** не заявлено

**7. Технические требования к технологии изготовления (оказания услуг), проектированию, материалам, и т.п.** Исполнитель должен иметь опыт экономически стабильной работы в сфере клининговых услуг не менее пяти лет.

Исполнитель должен иметь опыт работы с крупными заказчиками, площадь уборки по одному договору должна составлять не менее 30 000,00 м<sup>2</sup>, факт сотрудничества должен быть подтвержден актами выполненных работ за последние 12 месяцев.

Для проведения работ по уборке Исполнитель должен сформировать постоянно действующую бригаду с руководителем бригады. На одного сотрудника клининговой компании не должно приходиться более 2000 м<sup>2</sup>. Режим работы сотрудников Исполнителя с 8-00 до 20-00, 7 дней в неделю.

Исполнитель должен иметь в штате собственный персонал, численно соответствующий площадям, подлежащим уборке. Персонал должен проходить все виды обучения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Химические средства, (моющие, полирующие, пятновыводящие, дезинфицирующие, шампуни, антистатика, мастики, грунтовки, лаки, защитные составы), применяемые при оказании услуг по уборке, а также уборочный инвентарь (уборочные тележки, протирочный материал, швабры, щетки, губки) должны использоваться в соответствии с требованиями инструкций фирм-изготовителей.

Исполнитель обязан иметь на территории заказчика:

- не менее 2 поломоечных машин максимальной производительностью по площади не менее 1500 м<sup>2</sup> в час;
- 1 поломоечную машину максимальной производительностью по площади не менее 10 000 м<sup>2</sup> в час;
- не менее 2 подметальных машин максимальной производительностью по площади не менее 2500 м<sup>2</sup> в час;
- ручной уборочный инструмент, соответствующий убираемым площадям и численности персонала.

Уборочный инвентарь после использования следует промывать горячей проточной водой с моющими средствами. Не допускается многократное использование текстильных материалов, применяемых при уборке промышленных помещений. Обновление уборочного инвентаря осуществлять ежеквартально.

Минимальный месячный набор моющих средств, обязательный к применению на 1 000 м<sup>2</sup> убираемой площади:

- низкопенный обезжиривающий концентрат – не менее 3,8 л.;
- дезинфицирующее средство для чистки сантехники – не менее 0,43 л.;
- жирорастворяющее средство для чистки хромированных поверхностей – не менее 0,43 л.;
- сухие абразивные чистящие порошки – не менее 0,11 кг.;
- ткань для мытья пола (нетканое полотно) – не менее 9,1 м.;
- спрей для чистки зеркальных и стеклянных поверхностей – не менее 0,22 л.;
- губка для чистки сантехники – не менее 1 шт.;
- ткань полотенчатая – не менее 1,1 м.

Уборочный инвентарь должен быть кодирован различными цветами, сигнальной маркировкой, надписью или другим способом для исключения использования одного и того же уборочного инвентаря в разных помещениях и ограничения распространения бактерий.

Удаление грязи с различных поверхностей следует осуществлять с применением соответствующего способа уборки. Не допускается оставлять грязь на ступеньках, краях, в углах и других труднодоступных местах.

При уборке помещений с применением химических средств следует защищать поверхности и окружающие предметы, не подлежащие уборке.

При проведении влажной уборки твердых и полутвердых полов для снижения опасности травматизма запрещается использовать мыло и порошкообразные синтетические моющие средства.

При выполнении уборочных операций по мойке окон и операций по уходу за зеркалами и прочими зеркальными поверхностями запрещается использовать порошкообразные синтетические моющие средства и абразивные очистители. Тонированные, дымчатые и зеркальные поверхности чистят согласно инструкции предприятия-изготовителя.

При оказании услуг по чистке ковров или ковровых покрытий допускается ограниченное действие средства для выведения пятен, если в результате старения пятна въелись в ковровое покрытие или вызвали склеивание волокон.

Уборка должна осуществляться ежедневно, с 8-00 до 20-00 в течение всего времени.

Исполнитель обязан заносить информацию о проведенной уборке в графики.

Исполнитель обязан по требованию Заказчика безвозмездно исправить все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшил качество услуг, в течение 1 рабочего дня с момента выявления указанного факта.

**8. Количество товара, объем проводимых работ, объем оказываемых услуг:** определяется ежемесячно по заявке.

**9. Требования к комплектации:** не заявлены.

**10. Требования к качеству:**

Вид поверхности	Наименование операции по уборке и уходу	Качество поверхности после уборки и ухода	Метод контроля
Твердые и полутвердые полы, стены и др.	Уборка пыли и мусора	Отсутствие скопления пуха, грязи, пыли или мусора под мебелью, в углах, на плинтусах и в других труднодоступных участках, а также остатков волокон протирочного материала	Внешний осмотр
Ковры, ковровые покрытия, мягкая мебель	Уборка пыли и мусора	Отсутствие скопления пуха, пыли на ворсе ковра или обивочного материала	Внешний осмотр
Твердые полы, стены, предметы	Выведение пятен	Отсутствие невыведенных пятен	Внешний осмотр
Ковры, ковровые покрытия, мягкая мебель	Выведение пятен	Окраска ковровых изделий должна быть устойчивой к воздействию пятновыводных средств. Не допускаются: следы окраски на белой ткани, смоченной в пятновыводном средстве, после прикладывания к поверхности коврового изделия; невыведенные пятна, за исключением тех, выведение которых предусматривает разрушение окраски или волокна, разводы, ореолы вокруг выведенного пятна, нарушение структуры волокна, обесцвечивание поверхности	Внешний осмотр
Твердые и полутвердые полы	Влажная уборка, чистка	Отсутствие скопления грязи, пыли, пуха и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй или щеткой насадкой машины, чрезмерной сырости, мутности и потери блеска поверхности полов. Помытые поверхности пола не должны быть скользкими после высыхания	Внешний осмотр не позднее чем через 30 мин после окончания уборочной операции
Стены	Влажная уборка, чистка	Отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен и прочих отметок, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.)	Внешний осмотр
Окна, зеркала, стеклянные поверхности	Влажная уборка, чистка	Отсутствие скопления грязи и пыли на стекле и рамах, потеков, пятен, отпечатков пальцев, разводов грязи, высохших брызг и капель чистящего вещества, ореолов, разводов вокруг очищенных участков, мутности, остатков ворса протирочного материала	Внешний осмотр
Ковры, ковровые покрытия, мягкая мебель	Влажная уборка, чистка	Сохранность целостности, цвета и линейных размеров ковровых изделий, отсутствие невысохшего ворса в основе, отсутствие пятен, обесцвечивания или потускнения цвета, отсутствие кругов и полос от используемого оборудования. Не допускается деформации ворса, остатков чистящих веществ на ворсе (ворс липкий или мылкий на ощупь). Изменение линейных размеров не должно превышать 3%. Показатель остаточной влажности ковровых изделий через 24 ч после окончания уборки не должен превышать 20%, что соответствует эталону для определения поверхностного эффекта 80 условных единиц. Остаточное содержание поверхностно-активных веществ (ПАВ) не должно превышать 50% начального количества ПАВ в рабочем растворе моющего средства	Внешний осмотр

Санитарно-техническое оборудование и водостойкие поверхности	Влажная уборка, чистка	Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камней, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, запахов, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя	Внешний осмотр
Кухонное, торговое и механическое оборудование	Влажная уборка, чистка	Отсутствие грязи, жира, остатков пищи, а на внешних поверхностях отсутствие пятен и отпечатков пальцев	Внешний осмотр
Мебель, металлические поверхности	Полирование	Отсутствие липкости и остатков полироли, неравномерности блеска поверхности	Прикладываемая к обрабатываемой поверхности белая ткань не должна иметь следов полирующего состава
Твердые, полутвердые полы и др.		Отсутствие следов немеханических воздействий, чистящих средств, воска, полимерных покрытий, пленок от защитных составов	Водородный показатель pH влажной поверхности должен быть от 6 до 8
Полутвердые полы		Повышение устойчивости к истиранию и появлению пятен от каблуков обуви за счет образования прочных износостойких и водостойких нескользящих пленок с матовым оттенком или глянцевым блеском, отсутствие скользких поверхностей, ухудшения качества полов. Покрытие должно быть высокой водостойкости, полируемое	По ГОСТ 24455
Ковры, ковровые покрытия, мягкая мебель, обои		Уменьшение выцветания, повышение грязеустойчивости	Внешний осмотр
Твердые полы		Повышение противоскользкого эффекта и устойчивости к действию подошв обуви, облегчение ежедневной уборки	Внешний осмотр

**11. Требования к монтажу, пуско-наладке:** не заявлены.

**12. Требования гарантийного срока зависят от состояния объекта обработки, типа обработки и вида обслуживания объекта:** гарантийные обязательства должны распространяться на весь комплекс работ в полном объеме.

**13. Критерии ранжирования участников закупочной процедуры (минимальная цена поставки, минимальный срок поставки продукции, другие критерии):** минимальная сумма предложения по оказанию услуг по уборке производственных, складских, административных и санитарно – бытовых помещений. По окончании торговой процедуры возможна очная переторжка.

**14. Требования к участникам закупочной процедуры и перечень документов, представляемых участниками закупочной процедуры для подтверждения их соответствия установленным требованиям:**

Исполнитель должен иметь в штате собственный персонал, численно соответствующий площади помещений.

Исполнитель обязан иметь препараты, обеспечивающие эффективное проведение мероприятий по уборке помещений АО «Завод «Экран», разрешенные к применению в пищевой промышленности.

Исполнитель обязан по требованию Заказчика безвозмездно исправить все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшил качество услуг, в течение трех рабочих дней с момента выявления указанного факта.

В отношении Исполнителя не должно проводиться процедуры ликвидации, не должно быть решения арбитражного суда о признании Исполнителя – юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства.

Деятельность Исполнителя не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Перечень документов, обязательных для участия в торговой процедуре:

- устав;
- выписка из ЕГРЮЛ;
- рекомендательные письма;
- документы, подтверждающие организацию системы охраны труда (см. п.4);
- копию договора и актов выполненных работ за 12 месяцев, подтверждающие опыт работы с крупными заказчиками, площадь уборки по одному договору должна составлять не менее 30 000,00 м<sup>2</sup>;
- копии платежных документов и паспортов, подтверждающие факт приобретения оборудования (см. п.7).

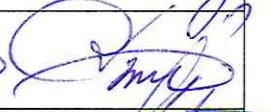
Руководитель ЦВЗ

 / Л.П. Маркевич

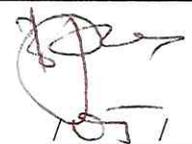
Руководитель ЦФО

 / Л.П. Маркевич

Согласование Закупочной комиссии

№	Должность	Фамилия, инициалы	согласовано / не согласовано	Подпись
1	Советник генерального директора по вопросам логистики и закупок	Кузнецов В.В.		
2	Директор по экономике и финансам	Швехторова С.Ю.	согласовано	
3	Исполнительный директор по управлению стекольным бизнесом	Герашенко С.В.	согласовано	
4	Юрист 1 категории	Синьковская Ю.Ю.		
5	Директор по качеству	Кряжев А.Н. Гертовская И.А.	согласовано	
6	Начальник отдела экономической безопасности	Семенов А.С.	согласовано	
7	Заместитель начальника службы безопасности	Тарабрин А.Н.	согласовано	

Председатель ЗК

 В.В. Кузнецов  
10/1 06 /2018